



**POUVOIR ADJUDICATEUR
(Organisme contractant)**

**CAF DE LA SEINE-SAINT-DENIS
52 RUE DE LA REPUBLIQUE
93000 BOBIGNY**

(ORGANISME DE DROIT PRIVE CHARGE DE LA GESTION D'UN SERVICE PUBLIC)

REGLEMENT DE CONSULTATION (R.C.)

OBJET DE LA CONSULTATION N° 07/2026

MARCHE DE TRAVAUX :

**REMPLACEMENT DES RESEAUX HYDRAULIQUES SECONDAIRES ET
DES EQUIPEMENTS ASSOCIES DE LA CAF DE LA SEINE-SAINT-
DENIS**

Marché de travaux passé selon une procédure adaptée, en application des articles L2123-1 et R2123-1 du Code de la commande publique.

DATE ET HEURES LIMITES DE REMISE DES PLIS :

**VENDREDI 26 JUIN 2026 A 12 HEURES
TERME DE RIGUEUR**

Date d'établissement : 20/05/2026

Remplacement des réseaux hydrauliques secondaires et des équipements associés du site de Bobigny de la Caf de la Seine-Saint-Denis.

SOMMAIRE

I. DESCRIPTION DU MARCHÉ	3
1. IDENTIFICATION ET ADRESSE DU POUVOIR ADJUDICATEUR.....	3
2. OBJET DE LA CONSULTATION	3
3. TYPE DE PROCEDURE	3
4. PRINCIPALES CARACTERISTIQUES DU MARCHÉ.....	3
4.1. <i>Allotissement de la consultation</i>	3
4.2. <i>Réglementation et forme du marché</i>	3
4.3. <i>Variantes</i>	4
5. DATE D'EFFET ET DUREE	4
6. MODALITES DE PAIEMENT ET DE FINANCEMENT	4
7. REGLES RELATIVES AUX GROUPEMENTS	4
8. MODIFICATIONS DE DETAIL AU DOSSIER DE CONSULTATION	5
9. DECLARATION SANS SUITE	5
10. DELAI DE VALIDITE DES OFFRES	5
11. NOMENCLATURE COMMUNAUTAIRE CPV	5
12. VISITE DES LIEUX	5
II. RETRAIT DES DOSSIERS DE CONSULTATION.....	6
1. CONTENU DU DOSSIER DE LA CONSULTATION	6
2. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES	7
III. REMISE DES PLIS.....	7
IV. PRESENTATION DES CANDIDATURES ET DES OFFRES	11
1. PIECES A FOURNIR POUR LA CANDIDATURE.....	11
1.1. <i>Renseignements d'ordre juridique – non-interdiction de soumissionner.</i>	11
1.2. <i>Conditions de participation</i>	12
2. PIECES A FOURNIR POUR L'OFFRE	12
3. PIECES A FOURNIR EN CAS DE GROUPEMENT.....	13
V. EXAMEN DES CANDIDATURES ET DES OFFRES	13
1. OUVERTURE DES CANDIDATURES.....	13
2. EXAMEN DES CANDIDATURES.....	14
3. JUGEMENT DES OFFRES.....	14
4. RECTIFICATION DES OFFRES	16
5. OFFRES ANORMALEMENT BASSES	16
VI. LA NEGOCIATION	16
VII. MODALITÉS CONDITIONNANT L'ATTRIBUTION DÉFINITIVE DU MARCHÉ	16
VIII. INFORMATION DES CANDIDATS REJETES	18
IX. VOIES DE RECOURS	18
X. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES.....	18

I. DESCRIPTION DU MARCHÉ

1. Identification et adresse du pouvoir adjudicateur

L'Organisme contractant est la CAF de la Seine-Saint-Denis (Caf 93) dont le siège social est situé au : 52, rue de la république – 93000 Bobigny.

Le Pouvoir Adjudicateur, en application de l'article 7 de l'arrêté du 19 juillet 2018, portant règlement sur les marchés des Organismes de Sécurité Sociale du Régime Général, est représenté par Monsieur Pascal DELAPLACE, Directeur général de l'Organisme contractant.

2. Objet de la consultation

La consultation a pour objet la réalisation **des travaux de remplacement et de réhabilitation des réseaux hydrauliques de distribution secondaire, ainsi que des émetteurs associés (ventilo-convecteurs) et des organes de régulation, du bâtiment de la Caf de la Seine-Saint-Denis, situé au 52 rue de la République 93000 Bobigny.**

La description des prestations à fournir, leurs caractéristiques et leurs spécifications techniques ainsi que les modalités d'exécution sont indiquées au cahier des clauses administratives particulières (C.C.A.P.) et au cahier des clauses techniques particulières (C.C.T.P.) du marché.

Le Titulaire du marché est tenu à une obligation de résultat pour la réalisation de l'ensemble des travaux. En outre, l'exécution des prestations devra répondre à des objectifs de développement durable et de respect de l'environnement.

3. Type de procédure

Le marché de travaux est passé selon une procédure adaptée conformément aux dispositions des articles L2123-1 et R2123-1 du Code de la commande publique. Il a fait l'objet d'un avis d'appel public à la concurrence publié au Bulletin Officiel des Annonces de Marchés Publics (BOAMP), via le profil acheteur de la CAF de la Seine-Saint-Denis sur le site « <https://www.marches-publics.gouv.fr> ».

4. Principales caractéristiques du marché

4.1. Allotissement de la consultation

Il s'agit d'un marché de travaux attribué à un opérateur unique. Il n'est pas divisé en lots.

Conformément à l'article L2113-10 du Code de la commande publique, l'acheteur a décidé de ne pas allouer la procédure, l'objet du marché ne permettant pas d'identifier des prestations distinctes. En outre, un allotissement rendrait techniquement difficile ou financièrement plus coûteuse l'exécution des prestations.

4.2. Réglementation et forme du marché

Le marché sera passé par l'Organisme contractant dans le cadre de la réglementation applicable par les Organismes de Sécurité Sociale du Régime Général, conformément aux dispositions de l'article L124-4 du Code de la Sécurité Sociale et de l'arrêté du 19 juillet 2018 pris pour son application.

Remplacement des réseaux hydrauliques secondaires et des équipements associés du site de Bobigny de la Caf de la Seine-Saint-Denis.

Le marché est soumis en outre aux dispositions du Code de la commande publique, et passé par référence aux Cahiers des Clauses Administratives Générales applicable aux Marchés Publics de travaux de bâtiments passés au nom de l'Etat (C.C.A.G. « travaux » issu de l'Arrêté du 8 septembre 2009, paru au Journal Officiel le 1er octobre 2009, modifié).

Le marché est exécuté par ordres de service. Après notification du marché, et détermination des métrés et quantités réelles lors du diagnostic préalable, les ordres de service seront établis sur la base :

- des prix unitaires figurant dans la DPGF,
- des quantités réellement constatées,
- et des phases de travaux définies dans la DPGF

Toute clause, portée dans un document quelconque du Titulaire (conditions générales de vente, tarifs, ...), contraire aux dispositions des pièces susvisées constitutives du marché, est réputée nulle et non-écrite.

4.3. Variantes

Les variantes ne sont pas autorisées.

5. Date d'effet et Durée

Le marché prend effet à compter de la date de sa notification au Titulaire, jusqu'à l'achèvement complet des prestations, matérialisé par la réception des travaux suivie de la levée de l'ensemble des réserves.

Toutefois, durant cette période, l'Organisme contractant aura la faculté de dénoncer le marché, à tout moment, par tout moyen matériel ou dématérialisé permettant de déterminer de façon certaine la date de sa réception, moyennant un préavis d'un (1) mois.

Par ailleurs, dans le cas où le Titulaire ne respecterait pas ses obligations contractuelles, le marché pourra être résilié dans les conditions visées à l'article 22 du CCAP.

6. Modalités de paiement et de financement

Le mode de règlement des prestations choisi par le pouvoir adjudicateur est le virement.

En vertu de l'article R2192-10 du code de la commande publique, le délai global de paiement est de 30 jours à compter de la réception d'une demande de paiement, cohérente et conforme, par l'Organisme ou, si elle lui est postérieure, à compter de la date du service-fait constaté par l'Organisme bénéficiaire.

Le financement de l'opération est assuré par les fonds propres de l'Organisme contractant provenant de son budget de fonctionnement.

7. Règles relatives aux groupements

Le pouvoir adjudicateur n'impose aucune forme pour la présentation de groupement d'entreprises.

Dans les deux formes de groupement citées à l'article R2142-20 du Code de la commande publique, le mandataire est solidaire de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de l'Organisme pour l'exécution du marché, conformément aux dispositions de l'article R2142-24 du Code de la commande publique en vigueur.

Le mandataire représente l'ensemble des membres vis-à-vis de l'Organisme et coordonne les prestations des membres du groupement.

Remplacement des réseaux hydrauliques secondaires et des équipements associés du site de Bobigny de la Caf de la Seine-Saint-Denis.

Les candidats ne peuvent pas présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements.

Dans le cas d'une candidature groupée présentée par voie dématérialisée, le mandataire du groupement assure la sécurité et l'authenticité des informations transmises au nom des membres.

8. Modifications de détail au dossier de consultation

La Caf de la Seine-Saint-Denis se réserve le droit d'apporter, au plus tard 8 jours avant la date limite fixée pour la remise des offres, des modifications de détails au dossier de consultation. Toutefois, si pendant l'étude du dossier par les candidats, la date limite susmentionnée est reportée, la disposition précédente est applicable proportionnellement à cette nouvelle date.

Les candidats devront alors répondre sur le dossier modifié sans pouvoir élever la moindre réclamation sur le sujet.

9. Déclaration sans suite

En application des dispositions de l'article R2185-1 du Code de la Commande publique, l'Organisme se réserve le droit de ne pas donner suite à la procédure. Le cas échéant, il informera les candidats, dans un délai raisonnable, des motifs de sa décision.

10. Délai de validité des offres

Le délai de validité des offres est fixé à 120 jours à compter de la date limite de remise des offres.

11. Nomenclature communautaire CPV

La classification principale conforme au vocabulaire commun des marchés européens (CPV) applicable au présent marché est :

45331000-6 – Travaux d'installation de chauffage, ventilation et climatisation

12. Visite des lieux

Les prestations sont destinées au siège social de la CAF de la Seine-Saint-Denis situé au 52 rue de la République, 93000 Bobigny.

La visite des lieux est obligatoire.

Il appartiendra aux candidats de visiter le site indiqué sur le bon de visite, après une prise de rendez-vous auprès du Pôle Immobilier Maintenance, Sécurité et Environnement (PIMSE) de la Caf de la Seine-Saint-Denis, selon les créneaux ci-après, en contactant :

- Monsieur Sylvain LEMBERT, Conducteur de travaux, sylvain.lembert@caf93.caf.fr
- Madame Hayette HIOUNE, Secrétariat du PIMSE : hayette.hioun@caf93.caf.fr – 01 41 60 38 83.

Toute offre ne comportant pas le bon de visite complété, daté et signé, sera rejetée.

Les créneaux de visites sont :

Remplacement des réseaux hydrauliques secondaires et des équipements associés du site de Bobigny de la Caf de la Seine-Saint-Denis.

Dates	Sites	Créneaux
11/06/2026	Bobigny (siège social)	10h00 14h00
15/06/2026	Bobigny (siège social)	10h30 14h00
16/06/2026	Bobigny (siège social)	10h30 14h00
17/06/2026	Bobigny (siège social)	10h30 14h00

II. RETRAIT DES DOSSIERS DE CONSULTATION

Le dossier de consultation est disponible jusqu'au **vendredi 26 juin 2026 à 12 heures**. Il est téléchargeable sur le site « <https://www.marches-publics.gouv.fr> », sous la référence CAF de la Seine-Saint-Denis – référence : Procédure adaptée – n° 07/2026.

Les candidats sont invités à indiquer le nom de la personne physique chargée de leur téléchargement ainsi qu'une adresse électronique afin que puissent leur être communiquées les modifications et les précisions apportées.

1. Contenu du dossier de la consultation

Le dossier de la consultation (DCE) est constitué de l'ensemble des documents et informations préparés par le pouvoir adjudicateur pour définir l'objet, les caractéristiques et les conditions d'exécution du marché. Ce dossier de consultation, remis gratuitement au candidat, comprend :

- Le présent règlement de la consultation ;
- Un modèle d'acte d'engagement du candidat ;
- L'annexe 1 à l'acte d'engagement « Décomposition du prix global et forfaitaire » (DPGF) ;
- Le cahier des clauses administratives particulières (CCAP) (PA n° 07/2026) ;
- Le cahier des clauses techniques particulières (CCTP) (PA n° 07/2026) ;
- Les plans CVC
- Le bon de visite
- Un modèle de lettre de candidature à souscrire pour les marchés et les accords-cadres (formulaire DC1 référencé Lettre de candidature – habilitation du mandataire par ses cotraitants – MJ du 01/04/2019) ;
- Un modèle de déclaration du candidat à souscrire pour les marchés et les accords-cadres (formulaire DC2 référencé « Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement – MJ du 01/04/2019) ;
- Un modèle de déclaration de sous-traitant (formulaire DC4).

Le CCAG – Travaux n'est pas communiqué mais il est réputé connu des candidats.

Remplacement des réseaux hydrauliques secondaires et des équipements associés du site de Bobigny de la Caf de la Seine-Saint-Denis.

2. Renseignements complémentaires

Toute communication de renseignements ou question sur le dossier de consultation doit faire l'objet d'une demande écrite, en utilisant le site <https://www.marches-publics.gouv.fr>.

Les candidats adressent leur demande dans un délai de **huit (8) jours** calendaires avant la date limite de remise des plis.

L'Organisme communique les renseignements complémentaires au plus tard dans un délai de six (6) jours calendaires avant la date limite de remise des plis.

III. REMISE DES PLIS

La date limite de remise des plis est le vendredi 26 juin 2026 à 12 heures.

En vertu de l'arrêté du 12 avril 2018 relatif à la signature électronique dans la commande publique (JO du 20/04/2018) **depuis le 1^{er} octobre 2018, seul le dépôt par voie dématérialisée est autorisé par le pouvoir adjudicateur. Les plis déposés au format papier ou au format physique électronique seront déclarés irréguliers et rejetés.**

Il est fortement recommandé aux candidats qui rencontreraient des difficultés pour déposer un pli par voie dématérialisée de prendre contact avec le Département Achats et Marchés via la plateforme PLACE.

Les plis, contenant la candidature et l'offre du candidat, sont transmis en une seule fois. Si plusieurs offres sont successivement transmises par un même candidat, seule est ouverte la dernière offre reçue par le pouvoir adjudicateur dans le délai fixé pour la remise des plis.

Les plis déposés sur la plateforme au-delà de la date limite, ou qui ne respecteront pas les modalités formelles de dépôt, ne seront pas retenus.

Adresse électronique de la plateforme PLACE : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Tout dépôt sur un autre site ou adresse électronique est nul et non avenu.

Le pouvoir adjudicateur ne pourra être tenu pour responsable des dommages, troubles, etc. directs ou indirects qui pourraient résulter de l'usage lié au fonctionnement du site <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Dans le cas de candidatures groupées, le mandataire assure la sécurité et l'authenticité des informations transmises au nom des membres du groupement.

En conséquence, l'Organisme contractant ne saurait être tenu pour responsable des retards éventuels en raison de problèmes informatiques.

Prérequis techniques

Afin de pouvoir lire les documents mis en ligne par le pouvoir adjudicateur, les soumissionnaires devront disposer des logiciels permettant de lire aux formats Acrobat (PDF), Word et Excel.

Pour accéder aux différents services du site <https://www.marches-publics.gouv.fr>, les candidats doivent s'assurer de posséder les éléments nécessaires à son bon fonctionnement.

Poste de travail

Configuration matérielle minimum

Sous PC : Processeur

Equivalent à Pentium 1 Ghz ou plus

RAM

512 Mo ou plus

Accès réseau

Connexion Internet par les protocoles http et https Pas de proxy bloquant (voir votre administrateur réseau le cas échéant)

Débit minimal : 56 kb/s constant

Droits sur le poste

L'utilisateur doit avoir le droit d'écriture sur son répertoire Home

Sous Mac :

Mac OS X (Non compatible avec Mac OS9 et antérieur)

Navigateurs compatibles

Safari Mozilla 1.7.3 Netscape 7.2

Linux

Navigateurs compatibles

Mozilla 1.7.3 Netscape 7.02

Afin de pouvoir utiliser l'espace de téléchargement sécurisé du site <https://www.marches-publics.gouv.fr>, (notamment pour télécharger le DCE et déposer le pli de réponse) les candidats doivent disposer de l'environnement d'exécution Java de Sun Microsystems.

Le logiciel Java peut être téléchargée à l'adresse suivante : <https://www.java.com/fr/download/> en cliquant sur Téléchargement gratuit Java.

L'attention des candidats est attirée sur la mise à disposition, sur la plateforme de dématérialisation, des documents permettant de tester le bon fonctionnement de leur environnement.

Dossier unique : La transmission électronique se fait par l'envoi d'un seul dossier contenant la candidature et l'offre.

Formats des documents électroniques

Les documents mis en ligne sur le site PLACE sont au format « Word, Excel, Power Point dans les versions pack Microsoft office 2021 ou versions antérieures » ou au format à la norme ODF 1.2., ou au format PDF. Les dossiers de réponse sont présentés sous un fichier zippé contenant deux sous-fichiers, l'un présentant les éléments relatifs à la candidature et l'autre, ceux relatifs à l'offre.

En outre, le candidat dénomme les fichiers qu'il joint à son dossier de réponse de manière cohérente avec le contenu du fichier.

Le pouvoir adjudicateur souhaite que les fichiers déposés par les candidats soient au format « Word, Excel, Power Point dans les versions pack Microsoft office 2021 ou versions antérieures » ou au format à la norme « ODF 1.2. » ou au format PDF. Le candidat est invité à ne pas modifier les « macros ».

Dans l'hypothèse où le candidat souhaite insérer des documents qui ne sont pas des fichiers informatiques, il doit prévoir de les scanner (format PDF recommandé) avec une définition adaptée à la lisibilité et au poids de l'image obtenue.

Au moment de l'archivage, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de convertir les formats dans lesquels ont été encodés les fichiers transmis, afin d'assurer leur lisibilité dans le moyen et long terme.

Remplacement des réseaux hydrauliques secondaires et des équipements associés du site de Bobigny de la Caf de la Seine-Saint-Denis.

Attention : les candidats devront préalablement veiller à ce que le fichier constitutif du pli comportant leur candidature et leur offre ne contienne pas de virus ou de programmes malveillants (contrôle anti-virus à jour). Tout document contenant un virus informatique ou un programme malveillant fera l'objet d'un archivage sécurisé et sera réputé n'avoir jamais été reçu. Le candidat concerné sera informé. Toutefois, si ledit pli électronique est accompagné d'une copie de sauvegarde valide, celle-ci sera ouverte et l'offre sera donc analysée.

La transmission complète des candidatures et des offres devra intervenir avant la date et l'heure limite de réception des offres publiée dans l'avis d'appel public à la concurrence sous peine d'irrecevabilité.

Le dépôt des candidatures et des offres par voie électronique donne lieu à un accusé de réception indiquant la date et l'heure de réception.

La date et l'heure prises en compte sont celles données par la plateforme de dématérialisation à réception des documents envoyés par les candidats.

Copie de sauvegarde

Les candidats qui transmettent leurs documents par voie électronique, ont la faculté de remettre dans les délais impartis une copie de sauvegarde de ces mêmes documents sur support physique électronique (CD-ROM, DVD-ROM, clé USB) ou sur support papier.

Cette copie de sauvegarde doit être placée dans un pli scellé sur lequel sont mentionnées le **nom et les coordonnées du candidat, la référence « PA n° 07/2026 », et la mention « copie de sauvegarde »**.

Sous réserve qu'elle parvienne à l'Organisme dans le délai de rigueur de remise des offres électroniques, la copie de sauvegarde est ouverte lorsque l'offre transmise par voie électronique contient un programme malveillant, un virus, ou des documents dont le format empêcherait ou restreindrait leur ouverture par le pouvoir adjudicateur.

Les documents de la copie de sauvegarde sont soumis aux mêmes obligations que ceux transmis par voie dématérialisée ; ils doivent être signés si la signature est requise. Si le support physique choisi est le support papier, la signature est manuscrite. Si le support choisi est électronique, la signature est électronique. Dans ce dernier cas, la signature électronique est apposée sur tous les documents dématérialisés pour lesquels une signature est exigée.

Si, après la fin de la procédure, la copie de sauvegarde n'est utilisée, elle sera détruite, sans être ouverte.

L'ouverture de la copie de sauvegarde élimine *de facto* l'offre dématérialisée qu'elle accompagne.

La copie de sauvegarde devra être transmise ou déposée uniquement à l'adresse ci-après :

CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES DE LA SEINE-SAINT-DENIS
Département Achats et Marchés (porte 214)
52, rue de la République- 93000 BOBIGNY CEDEX
(de 09h30 à 12h30 et de 14h00 à 16h30 les lundis, mardis et jeudis)

En cas de dépôt, un récépissé mentionnant le nom de la société, la date, l'heure de dépôt et l'objet la procédure, sera délivré.

Conformément à l'article R2132-11 du code de la commande publique, les candidats peuvent adresser une copie de sauvegarde des documents transmis par voie électronique dans les conditions de l'arrêté du 14 avril

Remplacement des réseaux hydrauliques secondaires et des équipements associés du site de Bobigny de la Caf de la Seine-Saint-Denis.

2023. Elle devra être adressée à l'adresse du Département Achats et Marchés figurant en dernière page de ce règlement.

La copie de sauvegarde, adressée par voie électronique, est transmise au moyen d'outils et de dispositifs conformes aux exigences minimales de l'annexe 8 du code de la commande publique. Il s'agit notamment de pouvoir en assurer l'horodatage qualifié au sens du règlement eIDAS, de déterminer les identités de l'acheteur et de l'opérateur économique, de garantir l'intégrité des données et de générer un accusé de réception à l'acheteur et au candidat concerné. Pour ce faire, les candidats peuvent notamment recourir à la lettre recommandée électronique qualifiée (France ou Europe) ou à tout autre service respectant les exigences de ladite annexe 8 du code de la commande publique.

L'attention des candidats est attirée sur les délais nécessaires à la remise d'une copie de sauvegarde par voie électronique. En effet, les services permettant la remise d'une copie de sauvegarde par voie électronique peuvent nécessiter des modalités d'inscription longues. Il est recommandé aux opérateurs économiques d'anticiper le dépôt de la copie de sauvegarde en procédant aux modalités d'inscription, d'identification sur la solution technique envisagée.

Assistance au dépôt électronique

Les candidats disposent sur le site d'une aide pour les procédures électroniques qui expose le mode opératoire relatif au dépôt des offres.

Il est fortement recommandé aux candidats qui rencontreraient des difficultés pour déposer un pli par voie dématérialisée de prendre contact avec le support de la plateforme PLACE accessible via la languette « FAQ et support en ligne ».

Signature électronique

La signature électronique de l'offre est possible mais n'est pas obligatoire. Seul le candidat informé que son offre est retenue sera tenu de signer électroniquement l'acte d'engagement.

Le candidat peut toutefois choisir de signer son offre dès le dépôt de son pli. Dans ce cas, il signera individuellement l'acte d'engagement (présent dans le dossier de consultation des entreprises) au moyen d'un certificat de signature électronique permettant d'authentifier la signature du représentant de l'entreprise.

La signature électronique doit être conforme aux dispositions de l'arrêté du 22 mars 2019 relatif à la signature électronique des contrats de la commande publique. Elle est par ailleurs régie par les dispositions du Règlement européen du Conseil n°910/2014 du 23 juillet 2014 dit « eIDAS ». La signature doit correspondre à l'un des formats suivants : XAdES, PAdES ou CAdES.

Les certificats ayant un niveau de sécurité du RGS de ** ou *** étoiles restent utilisables jusqu'à la fin de leur validité.

Le certificat devra être valide à la date de dépôt des offres. Le certificat utilisé doit être valide à la date de la signature du document (ni échu, ni révoqué) et être établi au nom d'une personne physique autorisée à signer le marché.

Les frais d'acquisition du certificat de signature sont à la charge des candidats, tout comme les frais d'accès au réseau internet.

Le pouvoir adjudicateur attire l'attention des candidats sur l'existence d'un délai de plusieurs semaines afin d'obtenir un certificat de signature électronique. Les candidats sont donc invités à anticiper la demande de Remplacement des réseaux hydrauliques secondaires et des équipements associés du site de Bobigny de la Caf de la Seine-Saint-Denis.

certificat auprès des organismes compétents au regard de la date limite de réception des offres.

Apposition de la signature électronique :

Conformément à l'article 4 de l'arrêté du 22 mars 2019, le signataire utilise l'outil de signature de son choix pour apposer sa signature. Dans ce cas, il en permet la vérification en transmettant les éléments nécessaires pour procéder à la vérification de la validité de la signature et de l'intégrité du document, et ce gratuitement.

En outre, conformément à l'article 7 de l'arrêté du 22 mars 2019, la signature peut être apposée au moyen d'un parapheur électronique.

Signature électronique des documents : Pour être régulière, la signature électronique devra être apposée, au moyen d'un parapheur, sur chaque document devant être signé électroniquement. Par conséquent, à titre d'exemple, la signature électronique d'un fichier « zip » contenant des documents non signés électroniquement n'est pas valable et entraînera le rejet de l'offre du candidat attributaire.

IV. PRESENTATION DES CANDIDATURES ET DES OFFRES

Les candidatures et les offres sont entièrement rédigées en français ou sont accompagnées d'une traduction en français certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté.

Les candidats doivent produire un dossier complet, comprenant les pièces suivantes :

1. Pièces à fournir pour la candidature

Les candidats doivent fournir un dossier de candidature comprenant les renseignements suivants qui peuvent être produits sur la base des formulaires DC1 et DC2 mis à jour au 01/04/2019 fournis dans le dossier de consultation ou téléchargeables à l'adresse : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-candidat>.

En application de l'article R2143-4 du Code de la commande publique, le candidat peut présenter sa candidature sous la forme d'un Document Unique de Marché Européen (DUME / eDUME), rédigé obligatoirement en français, à compléter en ligne à l'adresse suivante : <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=fr>.

Le candidat doit en outre indiquer les références, les liens ou toute information utile, qui permettront à l'Organisme d'accéder aux différents documents de la candidature et de l'offre.

1.1. Renseignements d'ordre juridique – non-interdiction de soumissionner.

- a) La lettre de candidature portant identification du candidat ou du mandataire : nom ou dénomination et adresse du siège social, adresse électronique, numéros de téléphone et de télécopie, numéro de d'immatriculation au RCS, numéro de SIRET ;
- b) Une déclaration sur l'honneur datée et signée par le candidat justifiant que le candidat :
 - ❖ N'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L 2141-1 à L2141-5 et L 2141-7 à 2141-11 du Code de la commande publique ;
 - ❖ Est en règle au regard des articles L5212-1 à L5212-11 du Code du travail concernant l'emploi de travailleurs handicapés.
- c) Le nom de la personne ou des personnes ayant le pouvoir d'engager la société parmi lesquelles figure le Remplacement des réseaux hydrauliques secondaires et des équipements associés du site de Bobigny de la Caf de la Seine-Saint-Denis.

signataire des documents (accompagné de justificatifs). A cet égard, il est précisé qu'une même personne ne peut représenter plus d'un candidat pour un même marché ;

- d) En cas de groupement, l'habilitation du mandataire et le cas échéant l'autorisation de signer le marché. Dans ce cas, chaque membre du groupement doit fournir les éléments nécessaires à l'appréciation des capacités professionnelles techniques et financière prévus au point 1.2.
- e) Si le candidat fait l'objet d'une procédure de redressement judiciaire ou d'une procédure étrangère équivalente, la copie des jugements.

1.2. Conditions de participation

Les candidats fournissent également les renseignements et documents suivants, conformément aux dispositions de l'article R2143-11 du Code de la commande publique en vigueur, renvoyant à l'arrêté n°18 du 22 mars 2019 (paru au JORF le 31 mars 2019) fixant la liste des renseignements pouvant être demandés aux candidats des marchés publics.

▪ Capacité économique et financière :

- La déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles ;
- Une preuve d'assurance certifiant que le candidat est couvert pour ses risques professionnels.

▪ Moyens humains et techniques :

- Les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour les trois dernières années,
- Une description de l'équipement technique, des mesures employées par le candidat pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise ;
- La composition des équipes dédiées, qualifications, expériences, rôles, CV ou fiches de compétences des intervenants clés (chef de chantier, techniciens qualifiés, etc..).

▪ Capacités professionnelles :

- La liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant (volume financier), la date et le destinataire public ou privé ;
- La copie des certificats de qualifications professionnelles, le cas échéant, la preuve de la capacité pourra être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle. (Qualibat, RGE, habilitations spécifiques, etc.).

2. Pièces à fournir pour l'offre

Les pièces relatives à l'offre doivent obligatoirement comprendre :

1. **L'Acte d'Engagement et son annexe (DPGF) complétés intégralement**, qui matérialisent l'offre du candidat ou du groupement d'entreprises, et déterminent ainsi ses obligations et son engagement vis-à-vis de l'Organisme contractant.

2. **Le mémoire technique** ne devra pas dépasser **50 pages** hors annexes pour les certifications et autres justificatifs. Il devra présenter les éléments suivants :

1. Présentation de l'entreprise et des moyens

- Organisation générale de l'entreprise.
- Moyens humains et matériels mobilisés pour l'exécution du marché.

2. Méthodologie et organisation des travaux

- Méthode proposée pour la réalisation des prestations décrites au CCTP
- Organisation du chantier en site occupé (1) et en site non-occupé partiellement (2)
- Planning prévisionnel en site occupé (1) et en site non-occupé partiellement (2)
- Mesures de sécurisation du chantier.

3. Matériaux et équipements

- Présentation des matériaux, équipements et produits envisagés, accompagnée des fiches techniques utiles à l'appréciation de leur qualité.

4. Approche environnementale

- Description des mesures prévues en matière de protection de l'environnement et de gestion des déchets.
- Éventuels documents attestant de l'engagement environnemental de l'entreprise.

5. Engagement social

- Actions ou engagements en matière d'insertion sociale ou professionnelle.

3. **Le bon de visite, complété par l'entreprise et signé par la CAF**

Important : L'acte d'engagement doit être signé par la personne ayant le pouvoir d'engager la société **au plus tard dans le délai fixé par le pouvoir adjudicateur** pour la production par l'attributaire des pièces prévues aux articles R2143-6 à R2143-10 du Code de la commande publique. Ce délai est fixé à **8 jours ouvrés** à compter de la demande qui en sera faite. Il est donc recommandé aux soumissionnaires, mais non obligatoire, de signer l'acte d'engagement dès la présentation de l'offre.

La seule signature de l'acte d'engagement vaut signature de l'ensemble des documents composant le présent marché de travaux (CCAP, CCTP, DPGF, RC, ...). Elle matérialise l'engagement du Titulaire.

3. Pièces à fournir en cas de groupement

En cas de groupement, chaque membre du groupement doit fournir les éléments nécessaires à l'appréciation des capacités professionnelles techniques et financière prévus au point IV 1.

V. EXAMEN DES CANDIDATURES ET DES OFFRES

1. Ouverture des candidatures

L'Organisme contractant peut examiner les offres avant les candidatures, conformément à l'article R2161-4 du Code de la commande publique.

En application de l'article R2144-2 du Code de la commande publique, si l'Organisme contractant constate que les pièces ou informations dont la production était réclamée au titre de la candidature ne sont pas fournies ou sont incomplètes, il peut demander à l'ensemble des candidats concernés de produire ou de

compléter leur dossier dans un délai imparti et identique pour tous. Ce délai ne saurait excéder 6 jours à compter de la réception de la demande de l'acheteur.

Il est toutefois rappelé que cette possibilité n'est en aucun cas une obligation.

2. Examen des candidatures

Après analyse des dossiers de candidature, éventuellement complétés, ne seront pas admises :

- Les candidatures qui sont exclues en application de l'article L2141-2 du Code de la commande publique.
- Les candidatures qui ne sont pas accompagnées des pièces mentionnées aux articles R2143-3 et R2143-15 du Code de la commande publique, et fixées dans l'avis d'appel public à la concurrence ou dans le présent règlement de consultation.

Les candidatures qui ne présentent pas les garanties professionnelles, techniques et financières suffisantes sont écartées.

3. Jugement des offres

Les offres régulières, acceptables et appropriées, et qui n'ont pas été rejetées en application des articles R2152-3 à R2152-5, sont classés par ordre décroissant en application des critères d'attribution ci-dessous mentionnés.

1) Offres irrégulières, inacceptables, inappropriées

Conformément aux articles L2152-1 à L2152-4 du code de la commande publique, les offres irrégulières, inappropriées ou inacceptables sont éliminées.

Une offre irrégulière est une offre qui ne respecte pas les exigences formulées dans les documents de la consultation, notamment parce qu'elle est incomplète, ou qu'elle méconnaît la législation applicable notamment en matière sociale et environnementale.

Une offre inacceptable est une offre dont le prix excède les crédits budgétaires alloués au marché tels qu'ils ont été déterminés et établis avant le lancement de la procédure.

Une offre inappropriée est sans rapport avec le marché parce qu'elle n'est manifestement pas en mesure, sans modification substantielle, de répondre au besoin et exigences de l'acheteur formulés dans les documents de la consultation.

Conformément aux dispositions de l'article R2152-2 du Code de la commande publique, l'acheteur peut autoriser tous les soumissionnaires concernés à régulariser les offres irrégulières dans un délai approprié, à condition qu'elles ne soient pas anormalement basses.

2) Critères de choix

Parmi les candidats ayant remis un dossier complet et une offre conforme, le jugement des offres sera effectué dans les conditions prévues à l'article R2152-7 du Code de la commande publique, au regard des critères de choix énoncés ci-dessous :

- **Critère 1 : la valeur technique de l'offre notée sur 50 points**, appréciée au regard des éléments suivants du mémoire technique :
 - **Pertinence de l'organisation de l'entreprise et des moyens déployés**, notée sur 15 points.

Remplacement des réseaux hydrauliques secondaires et des équipements associés du site de Bobigny de la Caf de la Seine-Saint-Denis.

Appréciation de : *l'organisation générale de l'entreprise, la cohérence des moyens humains affectés au chantier (qualifications, expérience, disponibilité), l'adéquation des moyens matériels aux prestations décrites au CCTP.*

- **Méthodologie et organisation des travaux**, notée sur 20 points.

Évaluation de : *la méthode d'exécution proposée pour répondre aux exigences du CCTP, l'organisation du chantier, la gestion des interventions sensibles, les modalités de contrôle qualité (essais, équilibrages, mise en service), le planning prévisionnel et sa cohérence.*

- **Mesures de sécurisation pendant l'exécution des travaux**, notées sur 5 points.

Analyse de : *la gestion des risques, les mesures de protection des usagers et du personnel, le balisage et la sécurisation des zones d'intervention.*

- **Qualité des matériaux et équipements**, notée sur 10 points.

Évaluation de : *la qualité des matériaux et équipements proposés, les conditions de compatibilité GTC, la conformité aux normes et DTU applicables, la pertinence des fiches techniques fournies. Les fiches techniques équipements (ventilo-convecteurs, vannes, servomoteurs, matériaux de réseaux etc..)*

- **Critère 2 : les conditions financières notées sur 40 points** en fonction :

- DPGF "milieu occupé"
- DPGF "milieu non-occupé partiellement"

Pour chaque candidat, les deux montants sont analysés afin de permettre à l'acheteur de comparer les deux scénarios d'exécution.

- **Critère 3 : l'approche environnementale et l'engagement social notés sur 10 points :**

- Description des mesures prises en matière de protection de l'environnement, notée sur 5 points
- Engagement de l'entreprise en matière d'insertion sociale ou professionnelle, noté sur 5 points

Les offres sont notées sur 100 et classées par ordre décroissant.

REMARQUES :

1°/ Méthode de notation des paramètres des critères 1 et 3

Les paramètres seront notés en fonction d'un seuil de satisfaction :

1 = mauvais, inadéquat, insuffisant. Le candidat ne répond pas suffisamment ou trop rapidement, sans détail, ou son organisation ne permet pas de répondre à la demande.

2 = correct, moyen. Organisation qui répond *a minima* à la demande, sans valeur ajoutée, ou laisse des incertitudes sur plusieurs aspects.

3 = bon. Réponse tout à fait adéquate, manquant de précision sur un ou deux éléments.

4 = excellent. Réponse exhaustive qui répond parfaitement à la demande dans toutes ses composantes.

2°/ la méthode de notation pour les données chiffrées (Conditions financières) :

Le jugement portera sur le montant total hors taxes du BPU. Le candidat le moins disant obtient la note maximale. Le calcul des points (N) obtenus par les autres candidats se fait en fonction des écarts entre le prix proposé par chacun d'eux et le prix du moins-disant, par application de la formule suivante :

Remplacement des réseaux hydrauliques secondaires et des équipements associés du site de Bobigny de la Caf de la Seine-Saint-Denis.

$$N = x \cdot \left(\frac{y}{z}\right)$$

Dans laquelle :

X	Nombre de points maximum du critère ou sous-critère
Y	Prix du candidat le moins-disant.
Z	Prix du candidat pour lequel la note N est calculée

4. Rectification des offres

En cas de discordance constatée dans l'offre, les indications portées en lettres sur l'état des prix unitaires et forfaitaires, prévaudront sur toutes autres indications de l'offre et le montant sera rectifié en conséquence.

Toutefois, si le prestataire concerné est sur le point d'être retenu, il sera invité à rectifier le montant pour le mettre en harmonie avec le prix concerné, et en cas de refus, son offre sera déclarée irrégulière et donc éliminée.

5. Offres anormalement basses

Conformément aux dispositions des articles R2152-3 à R2152-5 du Code de la commande publique, toute offre paraissant anormalement basse ferait l'objet d'une demande écrite de précisions assortie d'un délai impératif de réponse. Après vérification des justificatifs fournis par le candidat concerné, l'offre en cause sera soit maintenue et analysée, soit rejetée par une décision motivée.

VI. LA NEGOCIATION

Après examen des offres, l'organisme contractant peut engager des négociations avec au maximum les trois candidats les mieux-disants après analyse des offres.

Après la négociation, l'Organisme peut, conformément aux dispositions de l'article R2123-5 du Code de la commande publique, attribuer le marché sur la base des offres initiales.

Les critères qui feront l'objet de la négociation sont ceux énoncés dans le règlement de consultation portant sur les éléments constitutifs de l'offre.

Au choix de l'Organisme, la négociation fera l'objet : soit d'une procédure écrite (courrier, courriel), soit d'une convocation à un entretien au siège de la CAF de la Seine-Saint-Denis susmentionné.

Dans tous les cas, les candidats admis à négocier seront avisés lors de la phase d'ouverture des négociations. Si cela est nécessaire, la négociation pourra se dérouler en plusieurs étapes.

L'Organisme négociera librement avec les candidats retenus. Pour le cas où le candidat ne répondrait pas ou répondrait hors délai, ce serait son offre initiale qui serait retenue à l'issue de la négociation.

VII. MODALITÉS CONDITIONNANT L'ATTRIBUTION DÉFINITIVE DU MARCHÉ

Le candidat auquel il est envisagé d'attribuer le marché produit dans les **8 jours ouvrés** incluant la date d'envoi de la demande et la date limite de remise des documents, les documents prévus aux articles R2143-6 à R2143-10 du Code de la commande publique, soit :

- Les justificatifs sociaux et fiscaux ;

Remplacement des réseaux hydrauliques secondaires et des équipements associés du site de Bobigny de la Caf de la Seine-Saint-Denis.

- Une attestation sur l'honneur, attestant que le candidat ne se trouve pas dans un cas d'interdiction de soumissionner des articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2147-11 du Code de la commande publique ;
- Une attestation de fourniture de déclarations sociales et de paiement des cotisations de sécurité sociale prévue à l'article L243-15 du Code de la sécurité sociale, émanant de l'organisme de protection sociale chargé du recouvrement des cotisations et des contributions datant de moins de 6 mois (ou NOTI1) ;
- Un certificat attestant de la régularité de sa situation au regard de l'emploi des travailleurs handicapés (pour les entreprises d'au moins 20 salariés) ;
- Lorsque l'immatriculation du candidat au registre de commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers est obligatoire ou lorsqu'il s'agit d'une profession réglementée, le candidat doit fournir l'un des documents mentionnés à l'article D8222-5 du Code du travail (ou NOTI1) :
 - a) Un extrait de l'inscription au registre du commerce et des sociétés (K ou Kbis), ou
 - b) Une carte d'identification justifiant de l'inscription au répertoire des métiers, ou
 - c) Un devis, un document publicitaire ou une correspondance professionnelle, à condition qu'y soient mentionnés le nom ou la dénomination sociale, l'adresse complète et le numéro d'immatriculation au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers ou à une liste ou à un tableau d'un ordre professionnel, ou la référence de l'agrément délivré par l'autorité compétente, ou,
 - d) Un récépissé du dépôt de déclaration auprès d'un centre de formalités des entreprises pour les personnes physiques ou morales en cours d'inscription.
- Une attestation d'assurance civile et professionnelle en cours de validité.
- Le cas échéant, la liste nominative des salariés étrangers employés par l'entrepreneur et soumis à autorisation de travail, conformément aux articles D8254-2, D8254-3, D8254-4, D8254-5 du Code du travail. Cette liste doit préciser, pour chaque salarié, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail.

Le candidat établi dans un Etat membre de la Communauté européenne autre que la France doit produire un certificat délivré par les administrations et organismes du pays d'origine, selon les mêmes modalités que celles qui sont prévues ci-dessus pour le candidat établi en France. Si le pays ne peut fournir ces certificats, le candidat étranger produira une déclaration sous serment ou, dans les Etats où un tel serment n'existe pas, une déclaration solennelle faite par l'intéressé devant une autorité judiciaire ou une autorité administrative compétente, un notaire ou un organisme professionnel qualifié du pays.

Conformément aux dispositions de l'article R2143-13 et R2143-14 du Code de la commande publique, le candidat n'est pas tenu de fournir les documents justificatifs et moyens de preuve que le pouvoir adjudicateur peut obtenir gratuitement directement par le biais d'un système électronique de mise à disposition d'informations administré par un organisme officiel ou d'un espace de stockage numérique. Le cas échéant, le candidat met à disposition du pouvoir adjudicateur les informations nécessaires à la consultation de ce système ou de cet espace.

Si l'attributaire provisoire du présent marché est dans l'impossibilité de présenter ces documents ou s'il ne les a pas présentés dans le délai imparti, son offre est rejetée. De même, le non-respect par l'attributaire du délai de signature de l'acte d'engagement emportera de plein droit et sans autre formalité, renonciation implicite de l'opérateur économique à son engagement et par suite, rétractation de son offre.

Dans ce cas, le candidat dont l'offre a été classée immédiatement après la sienne est sollicité pour produire les certificats et attestations nécessaires pour que l'marché lui soit attribué. Il sera procédé ainsi dans l'ordre

de classement jusqu'à ce que l'un des candidats classés remette effectivement ces documents conformément aux dispositions des articles R2143-6 à R2143-10 du Code de la commande publique.

VIII. INFORMATION DES CANDIDATS REJETES

Dès qu'il a fait son choix sur les candidatures et sur les offres, le pouvoir adjudicateur avise tous les autres candidats du rejet de leurs candidatures ou de leurs offres, en indiquant les motifs de ce rejet, conformément aux articles R2181-1 et R2181-2 du Code de la commande publique.

IX. VOIES DE RECOURS

Si le candidat estime que le pouvoir adjudicateur a manqué à ses obligations de publicité et de mise en concurrence, toute personne ayant un intérêt à agir peut contester une décision ou la procédure dans les conditions suivantes :

- Référé précontractuel : recours possible jusqu'à la signature du marché public,
- Référé contractuel : recours possible dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché public au JOUE ou à défaut 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat,
- Recours de plein contentieux : recours dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché public.

Le tribunal compétent pour connaître des contestations relatives aux obligations de publicité et de mise en concurrence de la présente procédure est :

Tribunal de Paris - Parvis du Tribunal de Paris – 75859 PARIS cedex 17. ☎ 01 44 32 51 51.

Le pouvoir adjudicateur doit en être avisé par tout moyen permettant de donner date certaine.

X. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

Pour obtenir les renseignements d'ordre administratif et technique sur le dossier de consultation, les candidats doivent faire leurs demandes sur la plateforme PLACE : <https://www.marches-publics.gouv.fr>